

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПИСЬМО  
от 18 ноября 2025 г. N 32076-ОГ/08**

Департамент градостроительной деятельности и архитектуры Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в пределах компетенции рассмотрел обращение по вопросу применения нормативно-технических документов в строительстве и направляет [позицию](#) Федерального автономного учреждения "Федеральный центр нормирования, стандартизации и технической оценки соответствия в строительстве" от 27 октября 2025 г. N Исх-7252.

Одновременно сообщаем, что в соответствии с [пунктом 12.4](#) Типового регламента внутренней организации федеральных органов исполнительной власти, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 июля 2005 г. N 452, практики его применения, а также толкование норм, терминов и понятий осуществляются федеральными органами исполнительной власти в случаях, когда на них возложена соответствующая обязанность.

Согласно [Положению](#) о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1038, Минстрой России является федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции, в том числе по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства. Обязанности по разъяснению законодательства Российской Федерации, толкованию понятий, терминов и норм, а также проведению экспертной оценки качества выполненных работ на Минстрой России не возложены.

Также сообщаем, что конкретные проектные решения, обеспечивающие соблюдение требований Федерального [закона](#) от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" и сводов правил выбираются и обосновываются проектировщиком.

Обоснованность принятых решений устанавливается в рамках экспертизы проектной документации согласно [статье 49](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Дополнительно сообщаем, что в соответствии с [пунктом 2](#) Правил подготовки нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти и их государственной регистрации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 1997 г. N 1009, письма федеральных органов исполнительной власти не являются нормативными правовыми актами. Письма Минстроя России и его структурных подразделений, в которых разъясняются вопросы применения нормативных правовых актов, не содержат правовых норм, не направлены на установление, изменение или отмену правовых норм, а содержащиеся в них разъяснения не могут рассматриваться в качестве общеобязательных государственных предписаний постоянного или временного характера.

Заместитель директора  
Департамента градостроительной  
деятельности и архитектуры  
А.Ю.СТЕПАНОВ

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
"ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НОРМИРОВАНИЯ, СТАНДАРТИЗАЦИИ  
И ТЕХНИЧЕСКОЙ ОЦЕНКИ СООТВЕТСТВИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ"**

**ПИСЬМО  
от 27 октября 2025 г. N Исх-7252**

Федеральное автономное учреждение "Федеральный центр нормирования, стандартизации и технической оценки соответствия в строительстве" во исполнение поручения Минстроя России рассмотрело обращение о статусе нормативного документа и в пределах компетенции сообщает следующее.

[СП 13-102-2003](#) "Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений" (далее - СП 13-102-2003) был одобрен [постановлением](#) Госстроя России от 21 августа 2003 г. N 153.

В настоящее время [СП 13-102-2003](#) не актуализирован Минстроем России и в соответствии с [пунктом 2 статьи 2, пунктом 7 статьи 10](#) и со [статьей 14](#) Федерального закона от 29 июня 2015 г. N 162-ФЗ "О стандартизации в Российской Федерации" не является документом по стандартизации, утвержденным федеральным органом исполнительной власти в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, и содержащим правила и общие принципы в отношении процессов в целях обеспечения соблюдения требований технических регламентов, поэтому может применяться как документ справочного характера в части, не противоречащей действующим нормативным документам.

Заместитель директора  
Ю.В.ШУРКАЛИН

---